

建築条件付
土地

グリーンタウン八島台II

販売価格 8,452,500円～9,188,750円

三春町営バス「八島台8丁目」バス停 徒歩3分

所在 三春町八島台6丁目6-4・6-6・6-7地内

土地	土地面積	243.00㎡(73.50坪)～243.16㎡(73.55坪)
	地目	宅地
	道路	No.1～No.4 北側:4m(町道) No.5～No.8 南側:6m(町道)
	権利	所有権
	都市計画/用途地域	三春町都市計画区域内/1種低層
	建ぺい率/容積率	建ぺい率:40%、容積率:60%
その他制限	景観法による規制有/日影制限有/ 高さ制限有/壁面後退有	
建築条件	有:東北ミサワホーム(株)	

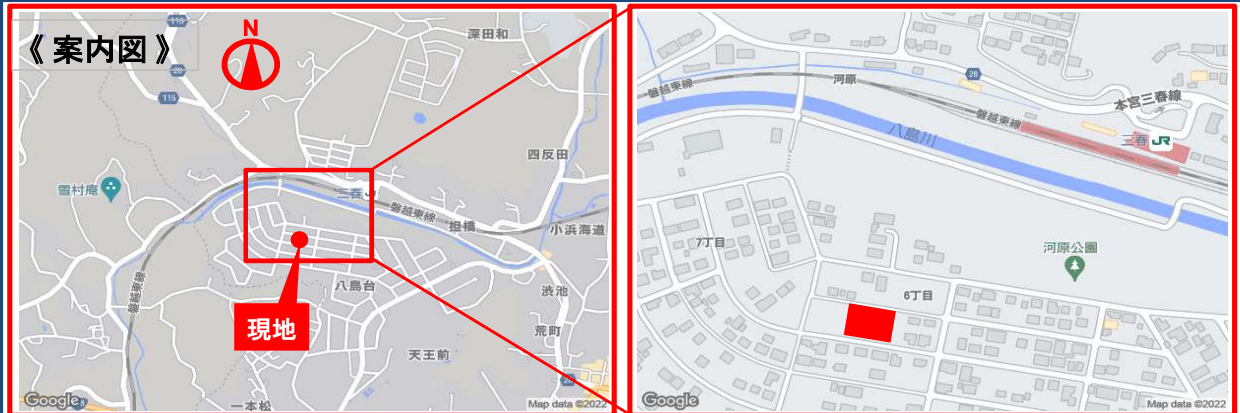
設備	設備:公営水道、合併浄化槽、個別LPG、東北電力	
現況	更地	
引渡	相談	

備考

販売区画数:8区画
 ・合併浄化槽負担金有り。
 ・外構ルールは有り。
 ・価格・面積は分筆登記完了後確定致します。

建築条件付宅地分譲
 この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に、東北ミサワホーム株式会社と住宅の建築請負契約を締結して頂くことを停止条件として販売致します。土地売買契約後ただちに建築設計の協議をして頂きますが、土地売買契約後3ヶ月以内に住宅の建築請負契約が成立しない場合は、土地売買契約は効力を失うこととし、受領済の手付金等は全額無利息にてお返し致します。

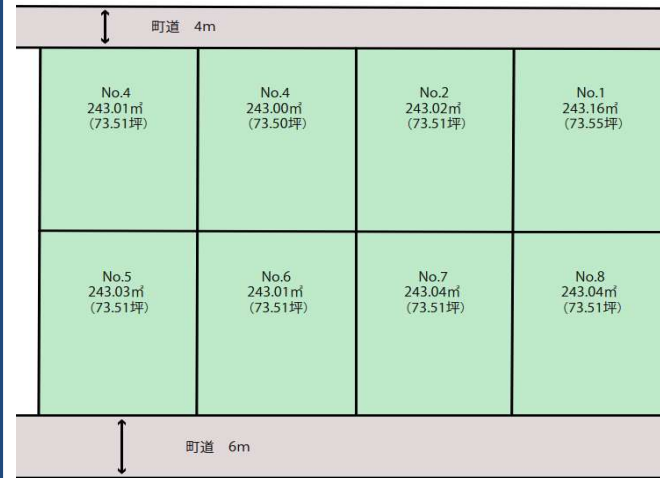
全8区画！ 八島台6丁目の分譲地！



ナビ:三春町八島台6丁目6 付近

MAPLEDE 129 102 376*65

現地詳細地図 QRコード ⇒



～Life Information～

- ・三春駅徒歩14分(約1,113m)
 - ・認定こども園三春幼保園車4分(約1,495m)
 - ・ヨークベニマル三春店車5分(約2,011m)
- 《学区》 三春小学校 / 三春中学校

区画No	価格	面積	
		㎡	坪
1	8,458,250	243.16	73.55
2	8,453,650	243.02	73.51
3	8,452,500	243.00	73.50
4	8,453,650	243.01	73.51
5	9,188,750	243.03	73.51
6	9,188,750	243.01	73.51
7	9,188,750	243.04	73.51
8	9,188,750	243.04	73.51

情報公開日 2022年4月14日 図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます

MISAWA **東北ミサワホーム 福島支店**

郡山営業部 〒963-0115 郡山市南1-82 024(937)4111
 ●営業課 024(937)4111 ●郡山北営業課024(927)5539

自社ホームページ
「不動産サポート」

福島版

お問い合わせ先

024-937-4111
FAX:024-945-2330

- 担当
- 取引形態 販売代理
- 報酬形態